



FICHE IDENTITE
HENIN BEAUMONT
Maison+
Henin-Beaumont (62)

maison+
LE BONHEUR INTÉRIEUR

SCC



BAILLEUR :
CBRE

ESPACE COMMERCIAL MAISON PLUS
13 boulevard Olof Palme
62 110 HENIN-BEAUMONT

SOCIÉTÉ DE GESTION
SCC
2 AV. CHARLES DE GAULLE – BP 112
78 153 LE CHESNAY CEDEX
www.scc.fr

CHIFFRES CLÉS 2013

LOCALISATION : Retail Park

NB DE MS : 20

SURFACE GLA : 26 000 m²

STATIONNEMENT : 820 places

IKEA : 15 650 m²

OUVERTURE AU PUBLIC : Octobre 2007

ZONE DE CHALANDISE :

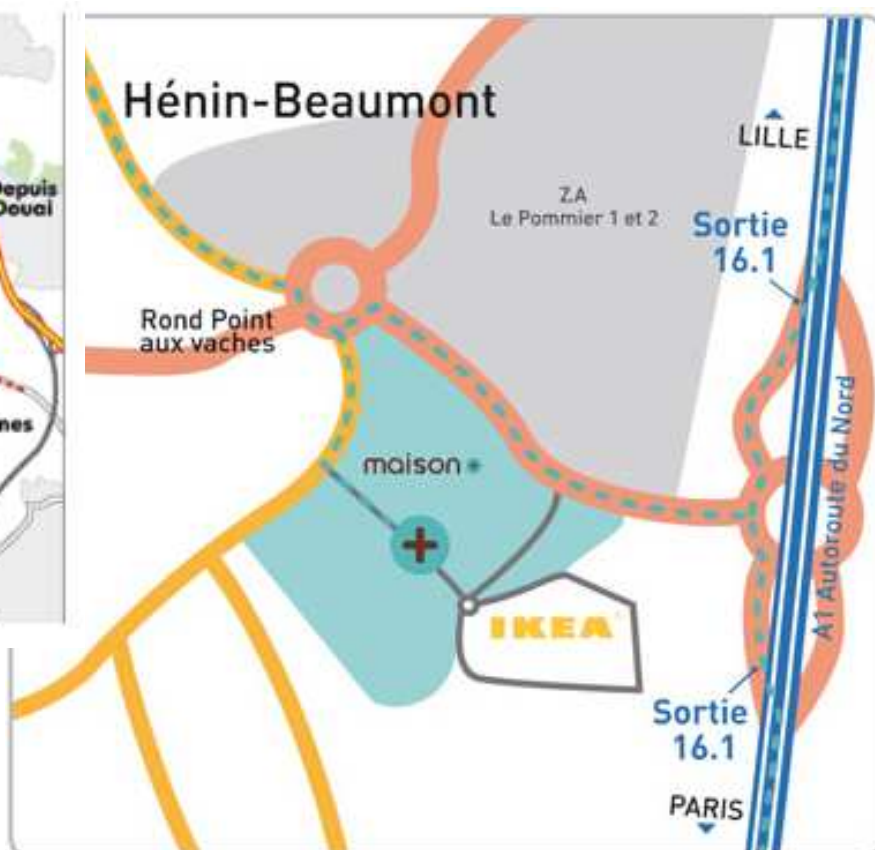
+ de **650 000** habitants



CONTACT SCC COMMERCIALISATION : **SOLINE LE CORRE**
TEL : 01 39 63 68 06 / 06 29 93 10 53
EMAIL : soline.le-corre@scc.fr



SITUATION ET ACCESSIBILITÉ



Idéalement situé au centre d'un ensemble urbain important et facilement accessible de nombreuses villes comme Lens, Arras, Béthune, Douai, Calais, Cambrai... le site Maison + Héning Beaumont bénéficie d'accès simples et d'une grande visibilité.



Depuis Lille ou Paris par A1 sortie 16.1 (Rouvray/Drocourt)
Depuis Henin Beaumont suivre Parc d'activités Le Pommier 1 et 2
Accès par le Rond Point aux vaches.



Bus ligne 120 reliant Henin-Beaumont, Noyelles, Godout, Courcelles les Lens, Douai.
Arrêt Pommier.

La zone de chalandise qui compte 650 000 ménages à moins d'1 heure du centre en fait un pôle d'attractivité régionale, attirant également une partie de la clientèle de l'agglomération lilloise qui allait jusqu'à présent à IKEA Lomme.



FICHE IDENTITE
HENIN BEAUMONT
Maison+
Henin-Beaumont (62)

maison+
LE BONHEUR INTÉRIEUR

SITE











Le centre MAISON+, développé par la société SOPIC, est un centre novateur et complémentaire à l'offre de IKEA.

Maison + accueille en effet un pôle commercial de 26 000 m² regroupant une vingtaine d'enseignes dédiées au bien-être à la maison.





**Liste de Enseignes
présentes :**

-  Ameublement
-  Animaux
-  Beauté Bien-être
-  Bricolage
-  Cuisine
-  Décoration
-  Equipement de la personne
-  Multimédia & Electroménager



Le parc Maison+ rassemble un grand choix d'enseignes nationales, internationales ou locales spécialisées, dans les secteurs liés à l'ameublement, la décoration, l'électroménager, les arts de la table, l'aménagement de la maison et les loisirs créatifs; ainsi qu'un pôle artisanal «Arti+» .

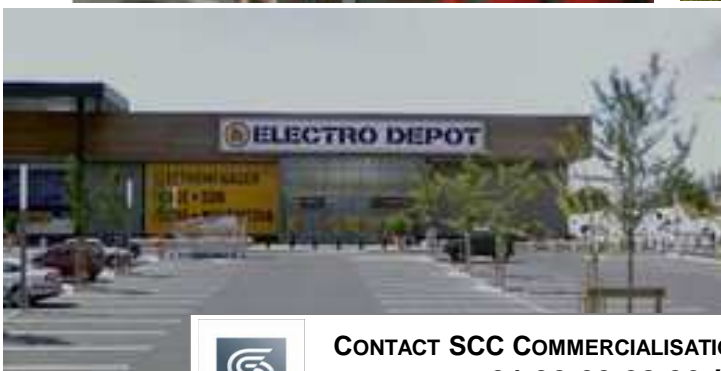
Le tout dans un cadre paysagé soigné et dans un ensemble immobilier de haute qualité architecturale et environnementale.

- | | | |
|---|---|---|
|  1 – Electro Dépôt |  11 – Maisons du Monde |  21 – Passage Bleu |
|  2 – TATI | 12 – |  22 – LISSAC |
|  3 – MAXIZOO |  13 – Interior's |  - Art du Feu |
|  4 – L'Incroyable | 14 – Decoplus Parquet | 23 – ARTI CAFE |
| 5 – Maisons du Monde |  15 – Design Cuisine | 23 - |
|  6 – ATLAS |  16 – Poltronesofa | |
| 7 – |  17 – Maison de la Literie | |
|  8 – Meubles Gautier |  18 – Aubert | |
|  9 – Catleya |  19 – Chantemur | |
|  10 - CASA |  20 – Cuisine+ | |



FICHE IDENTITE
HENIN BEAUMONT
Maison+
Henin-Beaumont (62)

maison+
LE BONHEUR INTÉRIEUR



CONTACT SCC COMMERCIALISATION : **SOLINE LE CORRE**
TEL : 01 39 63 68 06 / 06 29 93 10 53
EMAIL : soline.le-corre@scc.fr